

Kär, wat is dat schön hier. Zuhause im Revier.

Stimmt doch: Es ist schön hier im Revier! Das können sich viele draußen gar nicht richtig vorstellen. Da kommt vieles zusammen, eine funktionierende Infrastruktur und ein umfassendes und abwechslungsreiches Angebot für die Dinge, die man so braucht. Alles „nahe bei“: Vom Supermarkt bis zur Trinkhalle, vom Kino bis zum Opernhaus und von der „Pommesbude“ bis zum Gourmettempel.

Das alles ist gewachsen im Ruhrgebiet und es wird gelebt hier. Wir wollen es weiterentwickeln und denen, die hier leben

gute und gesunde Wohnquartier und Stadtteile bieten. Darüber hinaus will unsere Wohnungspolitik allen Familien attraktive Angebote machen, sich im Revier niederzulassen.

Dazu brauchen wir mehr hochwertigen und ganz unterschiedlichen Wohnraum für Junge und Ältere, für große und kleine Familien, für Studenten und Manager. Und wir haben die Möglichkeiten dazu: Mit dem Neubau von Wohnungen in integrierten städtischen Lagen, beim behutsamen Umbau von bestehenden Quartieren oder

bei der Neunutzung ehemaliger Industrieariale. Das alles ist volkswirtschaftlich und ökologisch sinnvoll und sichert den Menschen eine Perspektive im Ruhrgebiet zum Wohnen und zum Leben.

Eines werden wir dabei nicht vergessen: Wir wollen im Revier zusammen leben, nicht in abgeschotteten Quartieren sondern in guter Nachbarschaft. Deshalb verstehen wir unsere Wohnungspolitik auch als Beitrag zur Integration derer, die ins Revier gekommen sind und noch kommen werden.

Die amtierende Landesregierung lässt das Revier im Stich. Das Ruhrgebiet blutet aus, kommunale Einrichtungen müssen geschlossen werden, weil CDU/FDP in Land und Bund Politik gegen die Städte, Gemeinden und Kreise machen! Das muss anders werden. Das Revier braucht starke Partner in Bund und Land.

**Deshalb am 09. Mai
beide Stimmen für die SPD!**



RuhrSPD
Brüderweg 10-12
44135 Dortmund

02303 2531420
www.ruhrspd.de
zukunft@ruhrspd.de

Die Revierpartei | www.ruhrspd.de



Kär, wat is dat schön hier.

Die Revierpartei | www.ruhrspd.de



www.rotolia.de/absolut



Am 9. Mai ist Landtagswahl!

Unsere Köpfe für das Ruhrgebiet.



Sieben von Achtdreißich.

Kär, wat is dat schön hier. Zuhause im Revier.

Wer einmal im Pott lebt, der will auch hier bleiben. Wenn möglich in seinem Stadtteil, im eigenen Umfeld und in der eigenen Wohnung. „Weil dat schön is hier“, sie hat ja recht die „Mutta“ da auf ihrem Balkon. Damit das funktionieren kann, muss in Wohnungen und Wohnumfeld langfristig investiert werden.

Leider erleben wir im Ruhrgebiet in den letzten Jahren immer häufiger, dass Wohnungen zum Objekt von „Heuschrecken“ werden. Bestände kaufen und schnell mit Gewinn verkaufen,

möglichst ohne die Mieter! Die Folge: Wohnumfeld und Wohnraum verfällt, weil Investitionen in die Substanz ausbleiben, Mieter werden verunsichert.

Die Privatisierung des LEG Wohnungsbestandes durch die Landesregierung hinterlässt im gesamten Revier solche Spuren. Wir setzen neben verantwortungsvollen Privatvermietern auf kommunal orientierte oder gemeinnützige Wohnungsbauunternehmen. Sie haben bewiesen, dass sie können, worauf es ankommt: Verantwortlich und zukunftsorientiert handeln. Mit

neuen Modellen passen sie den Wohnungsmarkt den Bedürfnissen einer älter werdenden Gesellschaft mit ihren unterschiedlichen Bedürfnissen an und stellen entsprechenden Wohnraum zur Verfügung, in Mehrgenerationenhäusern zum Beispiel. Klar, dass sich die Wohnungsmärkte längst über die Grenzen der einzelnen Städte und Gemeinden hinaus entwickeln; dem wollen wir Rechnung tragen, mit verstärkter Zusammenarbeit untereinander und der Kooperation der kommunalen Wohnungswirtschaft.